

**CĂTRE,  
DOAMNELE ȘI DOMNII CONSILIERI**

Sunteți convocați marți, 31.01.2017, orele 16:00, în sala Casei de Cultură I. D. Chirescu Cernavoda, la ședința ordinară a Consiliului local Cernavoda, cu următorul proiect al ordinii de zi:

<b>I. Proiecte de hotărâri:</b>				
Titlul proiectului		Inițiator	Compartiment de specialitate/resort	Activitatea pe comisi de specialitate
1.	Proiect de hotărâre privind alegerea președinților de ședință pentru perioada ianuarie 2017-decembrie 2017	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Secretar UAT – Buiculescu Silvana	1, 2, 3, 4
2.	Proiect de hotărâre privind aprobarea completării Inventarului bunurilor imobile și mobile aferent Contractului de delegare a gestiunii prin atribuire directă, către SC RAJA S.A Constanta, a serviciului public de alimentare cu apă și canalizare, aprobat prin H.C.L Cernavoda nr.197/28.10.2009	Viceprimar, Cîrjali Șerif	Serviciul Tehnic – Bănuță Silviu Marian	1, 2, 3, 4
3.	Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de mobilitate urbană durabilă al orașului Cernavoda	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Tehnic – Bănuță Silviu Marian	1, 2, 3, 4
4.	Proiect de hotărâre privind schimbarea destinației din "locuințe sociale" în "locuințe" a unităților locative situate în blocul din str. Salciei nr. 14A	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Administrație Publică Fond Locativ, Comunicare și Arhivă – Bărbulescu Alina Diana	1, 2, 3, 4
5.	Proiect de hotărâre privind aprobarea repartițiilor, în vederea închirierii locuințelor proprietate privată aflate aflate în proprietatea orașului Cernavoda, situate în blocul din str. Salciei nr. 14A	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Administrație Publică Fond Locativ, Comunicare și Arhivă – Bărbulescu Alina Diana	1, 2, 3, 4
6.	Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul în suprafață de 61 mp din str. Dacia, FN	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Patrimoniu Cadastru Domeniu Public și Privat – Dan Florentina	1, 2
7.	Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 2274 din 28.01.2014 pentru terenul situat în strada Nicolae Titulescu, lot 1	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Patrimoniu Cadastru Domeniu Public și Privat – Cioară Mirela	1, 2, 3, 4
8.	Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul în suprafață de 77 mp din str. Călărăși, nr. 24	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Patrimoniu Cadastru Domeniu Public și Privat – Dan Florentina	1, 2
9.	Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii terenului și acordării cu titlu gratuit drept de uz și servitute asupra terenului aparținând domeniului public al orașului Cernavoda pentru montarea unui stâlp de beton în vederea racordării la rețeaua de distribuție a energiei electrice a consumatorului necasnic Mate Fin SRL	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Patrimoniu Cadastru Domeniu Public și Privat – Dan Florentina	1, 2, 3, 4

10.	Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul în suprafață de 550 mp din str. Gării, lot A	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Patrimoniu Cadastru Domeniu Public și Privat – Dan Florentina	1, 2
11.	Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 148/18.12.2008 privind aprobarea Nomenclatorului Stradal al Orașului Cernavoda	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Arhitect Șef – Murariu Sadet	2
12.	Proiect de hotărâre privind aprobarea costurilor și tipurilor de servicii sociale destinate îngrijirii la domiciliu a persoanelor vârstnice pentru anul 2017	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Direcția Asistența Socială – Carmen Marcu	1, 3
13.	Proiect de hotărâre privind aprobarea costului lunar și a cuantumului contribuției lunare de întreținere a persoanelor vârstnice îngrijite în Centrul de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Vârstnice Cernavoda, pentru anul 2017	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Direcția Asistența Socială – Carmen Marcu	1, 3
14.	Proiect de hotărâre privind aprobarea majorării cuantumului alocației zilnice de hrană pentru consumurile colective din centrele aflate în subordinea Direcției Asistență Socială Cernavoda	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Direcția Asistența Socială – Carmen Marcu	1, 3
15.	Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a activității de voluntariat în cadrul aparatului de specialitate al primarului și al serviciilor publice de interes local	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Direcția Asistența Socială – Carmen Marcu	1, 2, 3, 4
16.	Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de dezvoltare 2017- 2019 a Centrului de îngrijire și asistență pentru persoane vârstnice	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Direcția Asistența Socială – Carmen Marcu	1, 2, 3, 4
17.	Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL 268/29.11.2016, privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al aparatului de specialitate al primarului orașului Cernavoda și al serviciilor publice locale înființate în subordinea Consiliului Local Cernavoda	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Direcția Asistența Socială – Carmen Marcu	1, 2, 3, 4
18.	Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni și lucrări de interes local pe anul 2017 pentru persoanele beneficiare de ajutor social conform Legii 416/2001	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Direcția Asistența Socială – Carmen Marcu	1, 2, 3, 4
19.	Proiect de hotărâre privind desemnarea membrilor în Comisia de vânzare a spațiilor medicale și în Comisia de Soluționare a contestațiilor	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Administrație Publică Fond Locativ, Comunicare și Arhivă – Bărbulescu Alina Diana	1, 2, 3, 4
20.	Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării apartenenței la patrimoniul public și privat al Orașului Cernavoda și inventarierea suprafeței totale de 6794 mp, teren, conform tabelului anexa la prezenta hotărâre	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Patrimoniu Cadastru Domeniu Public și Privat – Bărbulescu Florin	1, 2
21.	Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 99 mp situat în str. Crinului, nr. 3, lângă ap. Nr. 3	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Patrimoniu Cadastru Domeniu Public și Privat – Dan Florentina	1, 2
22.	Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 2503 mp situat în str. Medgidiei, Zona Faleză Sud, Lot 3, atestat în patrimoniul privat al U.A.T Cernavoda, conform H.C.L. nr.209/2009	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Patrimoniu Cadastru Domeniu Public și Privat – Cioară Mirela	1, 2

23.	Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafața de 204 mp situat în str.1907 , Lot1 , atestat în patrimoniul privat al U.A.T Cernavoda, conform H.C.L. nr.204/2012	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Patrimoniu Cadastru Domeniu Public și Privat – Cioară Mirela	1, 2
24.	Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafața de 3087 mp situat în str.Medgidiei , Zona Faleza Sud , Lot5, atestat în patrimoniul privat al U.A.T Cernavoda , conform H.C.L. nr.209/2009	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Patrimoniu Cadastru Domeniu Public și Privat – Cioară Mirela	1, 2
25.	Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbarii pretului inchirierii terenului situat in incinta statiei de tratare apa Dealul Vifor din dolari in lei	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Patrimoniu Cadastru Domeniu Public și Privat – Cioară Mirela	1, 2, 3, 4
26.	Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării anexei HCL 260/29.11.2016 privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul în suprafață de 311 mp din str. Liviu Rebreanu, nr. 13	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Patrimoniu Cadastru Domeniu Public și Privat – Dan Florentina	1, 2
27.	Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 250 mp, din str. Canalului atestat în patrimoniul privat al Orașului cu nr. Cadastral și Carte Funciară 103 336/UAT Cernavoda	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Patrimoniu Cadastru Domeniu Public și Privat – Bărbulescu Florin	1, 2
28.	Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 90 mp, pe Drum Tehnologic, lot 8, atestat în patrimoniul privat al Orașului cu nr. Cadastral și Carte Funciară 103 608/UAT Cernavoda	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Patrimoniu Cadastru Domeniu Public și Privat – Bărbulescu Florin	1, 2
29.	Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 33 mp, din str. Seimeni nr. 2, lângă bl. H6, sc. A, parter, în continuarea ap. 2, atestat în patrimoniul privat al Orașului cu nr. Cadastral și CF 103 369	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Patrimoniu Cadastru Domeniu Public și Privat – Bărbulescu Florin	1, 2
30.	Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 153 mp din str. I D Chirescu, colț cu strada Corbului, atestat în patrimoniul privat al Orașului, cu nr. Cadastral și CF 103 422	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Patrimoniu Cadastru Domeniu Public și Privat – Bărbulescu Florin	1, 2
31.	Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 147 mp, din str. Tudor Stavru nr. 42, lot 2 atestat în patrimoniul privat al Orașului cu nr. Cadastral și Carte Funciară 103 600/UAT Cernavoda	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Patrimoniu Cadastru Domeniu Public și Privat – Bărbulescu Florin	1, 2
32.	Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 748 mp din str. Medgidiei FN, atestat în patrimoniul privat al Orașului cu nr. Cadastral și CF 103 438, în continuarea proprietății firmei SAAB General Auto Servis	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Patrimoniu Cadastru Domeniu Public și Privat – Bărbulescu Florin	1, 2
33.	Proiect de hotărâre privind trecerea unor mijloace fixe și obiecte de inventar din administrarea SC Utilități Publice Cernavoda SRL în administrarea directă a orașului Cernavoda, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării acestora	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Patrimoniu Cadastru Domeniu Public și Privat – Popa Adelina	1, 2, 3, 4
34.	Proiect de hotărâre privind trecerea unor mijloace fixe din domeniul public în domeniul privat al orașului Cernavoda în vederea casării și valorificării acestora conform anexei	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Patrimoniu Cadastru Domeniu Public și Privat – Popa Adelina	1, 2, 3, 4

35.	Proiect de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere pentru locuințele din fondul locativ de stat situate în localitatea Cernavoda, aflate în administrarea UAT Cernavoda	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Administrație Publică Fond Locativ, Comunicare și Arhivă – Stan Ștefania	1, 2, 3, 4
36.	Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbului de locuință pentru tineri, destinate închirierii între chiriașul Lupu Bogdan, care deține locuință situată în Cernavoda, str. 24 Ianuarie nr. 4, bl. ANL, ap. 28 și apartamentul nr. 31 (locuință liberă) din blocul ANL situat în str. 24 ianuarie nr. 4, aflat în administrarea orașului Cernavoda	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Administrație Publică Fond Locativ, Comunicare și Arhivă – Catrangu Geta Gabriela	1, 2, 3, 4
37.	Proiect de hotărâre privind prelungirea unui număr de două contracte de închiriere a locuințelor de tip ANL situate în localitatea Cernavoda, județul Constanța, str. Seimeni nr. 18 aflate în administrarea orașului Cernavoda	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Administrație Publică Fond Locativ, Comunicare și Arhivă – Catrangu Geta Gabriela	1, 2, 3, 4
38.	Proiect de hotărâre privind stabilirea destinației și scoaterea la licitație, în vederea închirierii, a unor spații situate în Piața Trust și Piața Unirii din orașul Cernavoda	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Administrație Publică Fond Locativ, Comunicare și Arhivă – Niță Elena	1, 2, 3, 4
39.	Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în orașul Cernavoda	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Administrație Publică Fond Locativ, Comunicare și Arhivă – Niță Elena	1, 2, 3, 4
40.	Proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului de închiriere a spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință aparținând domeniului public și privat al orașului Cernavoda și a modelului Contractului de închiriere	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Administrație Publică Fond Locativ, Comunicare și Arhivă – Niță Elena	1, 2, 3, 4
41.	Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită a clădirii C2 situată în str. 1907 nr. 10, în suprafață de 222 mp, Asociației "Positiv Plus – Asociație de Binefacere"	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Administrație Publică Fond Locativ, Comunicare și Arhivă – Stan Ștefania	1, 2, 3, 4
42.	Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termica bloc de locuinte 1, strada Plantatiei, oras Cernavoda, judet Constanta”	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Tehnic – Bănuță Silviu Marian	1, 2, 3, 4
43.	Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termica bloc de locuinte 3, strada Plantatiei, oras Cernavoda, judet Constanta”	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Tehnic – Bănuță Silviu Marian	1, 2, 3, 4
44.	Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termica bloc de locuinte 10, strada Plantatiei, oras Cernavoda, judet Constanta”	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Tehnic – Bănuță Silviu Marian	1, 2, 3, 4
45.	Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termica bloc de locuinte 11, strada Liliacului, oras Cernavoda, judet Constanta”	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Tehnic – Bănuță Silviu Marian	1, 2, 3, 4
46.	Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termica bloc de locuinte 12, strada Liliacului, oras Cernavoda, judet Constanta”	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Tehnic – Bănuță Silviu Marian	1, 2, 3, 4

47.	Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investitii „Reabilitare termica bloc de locuinte 14, strada Liliacului, oras Cernavoda, judet Constanta”	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Tehnic – Bănuță Silviu Marian	1, 2, 3, 4
48.	Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investitii „Reabilitare termica bloc de locuinte 15, strada Liliacului, oras Cernavoda, judet Constanta”	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Tehnic – Bănuță Silviu Marian	1, 2, 3, 4
49.	Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investitii „Reabilitare termica bloc de locuinte B, strada Pinilor, oras Cernavoda, judet Constanta”	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Tehnic – Bănuță Silviu Marian	1, 2, 3, 4

### Diverse

Agenda Primarului și prioritățile orașului, întrebări, interpelări, informări, rapoarte, petiții, soluții.

1. Adresă din partea Instituției Prefectului – Județul Constanța prin care se aduce la cunoștință faptul că HCL 253/29.11.2016 privind aprobarea reducerii cu 50% a tarifelor pentru serviciile de apă și canalizare-epurare practicate de S.C. R.A.J.A. S.A. Constanța începând cu data de 01.01.2017 pe raza teritorială a UAT Cernavoda a fost atacată în fața instanței de contencios administrativ.

2. Adresă din partea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”Dobrogea” cu nr. 721/09.01.2017 precum și instrucțiunea Ministerului Fondurilor Europene-Direcția AM POIM referitor la calitatea UAT-urilor ca membri ADI.

3. Dosarul care cuprinde toate documentele legate de majorarea capitalului social care au fost emise de Primria Cernavoda de la constituirea societății și demersurile făcute de SC Utilități Publice Cernavoda SRL pentru a înregistra aceasta la Registrul Comerțului.

4. Comunicare din partea Tribunalului Constanța privind obligația de a depune întâmpinarea în dosarul nr. 186/118/2017 referitor la anulare HCL 253/29.11.2016.

5. Informare privind activitatea asistenților personali desfășurată în anul 2016.

**Primar,  
Negoiță Liviu Cristian**

